

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:293751-2021:TEXT:FR:HTML>

**France-Décines-Charpieu: Services de location de biens immobiliers propres  
2021/S 112-293751**

**Avis d'attribution de marché**

**Résultats de la procédure de marché**

**Services**

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

**Section I: Pouvoir adjudicateur**

**I.1) Nom et adresses**

Nom officiel: Commune de Décines-Charpieu

Numéro national d'identification: 21690275900010

Adresse postale: Hôtel de Ville — place Roger Salengro

Ville: Décines-Charpieu

Code NUTS: FRK26 Rhône

Code postal: 69151

Pays: France

Courriel: [marches.publics@mairie-decines.fr](mailto:marches.publics@mairie-decines.fr)

Téléphone: +33 472933030

**Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <http://www.decines.fr/>

Adresse du profil d'acheteur: <http://www.marchespublics.grandlyon.com>

**I.4) Type de pouvoir adjudicateur**

Autorité régionale ou locale

**I.5) Activité principale**

Services généraux des administrations publiques

**Section II: Objet**

**II.1) Étendue du marché**

**II.1.1) Intitulé:**

Installation et location temporaire d'un bâtiment en structure modulaire pour l'école maternelle du groupe scolaire Charpieu

Numéro de référence: 2021 15

**II.1.2) Code CPV principal**

70130000 Services de location de biens immobiliers propres

**II.1.3) Type de marché**

Services

**II.1.4) Description succincte:**

Il s'agit de l'installation, l'aménagement intérieur et la location de locaux transitoires pendant les travaux de reconstruction de la maternelle du groupe scolaire Charpieu situé à Décines-Charpieu. L'ensemble des bâtiments modulaires devra accueillir trois classes de maternelle, y compris une salle de motricité, un dortoir,

des sanitaires, des locaux techniques, une salle des maîtres, une salle des ATSEM, pour une superficie totale d'environ 430 m<sup>2</sup>. Le début de location est prévu pour le 16.8.2021 au plus tard. La location devrait s'achever le 15.7.2022, sauf retard pris dans les travaux de reconstruction de la maternelle Charpieu. Ainsi, la durée de location est estimée à onze mois et ne devrait pas dépasser seize mois en cas de retard pris dans les travaux de reconstruction. L'accord-cadre sera conclu pour une durée ferme de 24 mois à compter de sa date de notification.

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: non

II.1.7) **Valeur totale du marché (hors TVA)**

Valeur hors TVA: 141 512.99 EUR

II.2) **Description**

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

44211100 Bâtiments modulaires préfabriqués

45223800 Assemblage et montage de structures préfabriquées

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRK26 Rhône

II.2.4) **Description des prestations:**

Il s'agit de l'installation, l'aménagement intérieur et la location de locaux transitoires pendant les travaux de reconstruction de la maternelle du groupe scolaire Charpieu situé à Décines-Charpieu. L'ensemble des bâtiments modulaires devra accueillir trois classes de maternelle, y compris une salle de motricité, un dortoir, des sanitaires, des locaux techniques, une salle des maîtres, une salle des ATSEM, pour une superficie totale d'environ 430 m<sup>2</sup>. Le début de location est prévu pour le 16.8.2021 au plus tard. La location devrait s'achever le 15.7.2022, sauf retard pris dans les travaux de reconstruction de la maternelle Charpieu. Ainsi, la durée de location est estimée à onze mois et ne devrait pas dépasser seize mois en cas de retard pris dans les travaux de reconstruction. L'accord-cadre sera conclu pour une durée ferme de 24 mois à compter de sa date de notification.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: Valeur technique de l'offre / Pondération: 40

Critère de qualité - Nom: Délais d'exécution / Pondération: 10

Critère de qualité - Nom: Maintenance et SAV / Pondération: 10

Prix - Pondération: 40

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

**Section IV: Procédure**

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**

Numéro de l'avis au JO série S: 2021/S 051-128499

IV.2.8) **Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique**

IV.2.9) **Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation**

**Section V: Attribution du marché**

Marché n°: 2021 15

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

07/06/2021

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 4

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: Hexis Constructions Modulaires

Adresse postale: ZI Horizons Sud

Ville: Frontignan

Code NUTS: FRJ13 Hérault

Code postal: 34110

Pays: France

Le titulaire est une PME: oui

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 141 512.99 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Le marché est susceptible d'être sous-traité

**Section VI: Renseignements complémentaires**

VI.3) **Informations complémentaires:**

Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande, conformément aux articles R. 2162-1 et suivants du code de la commande publique. Il est conclu pour une durée ferme de deux ans, sans montant minimal et avec un maximal de 320 000 EUR HT pour la période. Le montant estimatif du bon de commande de simulation d'un montant de 141 512,99 EUR HT représente quatorze mois de location d'un bâtiment modulaire comportant trois classes de maternelle. Les pièces constitutives du marché n° 2021 15 sont consultables sur place et sur rendez-vous aux jours et heures d'ouverture de l'Hôtel de Ville, place Roger Salengro, 69150 Décines-Charpieu, du lundi au vendredi de 8h30 à 12h15 et de 13h30 à 17h00, le mardi jusqu'à 18h15.

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif de Lyon  
Adresse postale: 184 rue Duguesclin  
Ville: Lyon  
Code postal: 69433  
Pays: France  
Courriel: [greffe.ta-lyon@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lyon@juradm.fr)  
Téléphone: +33 478141010  
Fax: +33 478141065  
Adresse internet: <http://telerecours.fr>

VI.4.3) **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

- référé précontractuel devant le tribunal administratif de Lyon, dans les conditions prévues aux articles L. 551-1 et suivants, et R. 551-1 et suivants, du code de justice administrative;
- référé contractuel devant le tribunal administratif de Lyon, dans les conditions prévues aux articles L. 551-I-3 et suivants, et R. 551-7 et suivants, du code de justice administrative;
- recours en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses devant le tribunal administratif de Lyon, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées dans les conditions prévues par l'arrêt du Conseil d'État en date du 4.4.2014, n° 358994.

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

07/06/2021