

**Mise à disposition, pose, entretien, maintenance et  
exploitation de mobilier urbain pour l'affichage  
publicitaire et non publicitaire  
(concession de service 2023 03)**

**Rapport annuel 2023**

## Présentation de la concession

**01** = Liste des mobiliers implantés sur le territoire

**02** = Qualité du service

- Opérations d'entretien maintenance préventive ou curative
- Réseau d'affichage à vocation d'information publique

**03** = Compte d'exploitation de l'année 2023



# Présentation de la concession

# Présentation de la concession

La concession de services a pour objet la mise à disposition, la pose, l'entretien, la maintenance et l'exploitation de mobilier urbain pour l'affichage publicitaire et non publicitaire sur le domaine public de la ville de Décines-charpieu (concession de service 2023 03).

Elle a été confiée à JCDecaux France le 12 mai 2023 et s'achèvera le 11 mai 2035 soit une durée de 12 ans.

Elle porte sur les mobiliers suivants :

- 26 mobiliers d'information 2m<sup>2</sup> (dont 8 mobiliers réservés à la communication ville)
- 1 colonne d'information culturelle réservée à la communication ville

# Présentation de la concession

## Les mobiliers urbains



Mobilier d'information 2m<sup>2</sup>  
Modèle Hydra



Colonne Culturelle  
Modèle Davioud

# Calendrier du chantier

Afin d'apporter à la ville de Décines Charpieu une vision complète nous avons choisi de présenter, en introduction, un récapitulatif du chantier d'installation réalisé en 2023.

VILLE	ETAT D'AVANCEMENT	TYPE DE MOBILIER	QUANTITE POSEE ET EN SERVICE	QUANTITE TOTALE (contrat)	DATE DE MISE EN SERVICE	% D'AVANCEMENT
DECINES - CHARPIEU	Terminé	colonne Davioud	1	1	juil-23	100%
	Terminé	Mobilier 2m² Hydra non pub	8	8	sept-23	100%
	Terminé	Mobilier 2m² Hydra pub	26	26	sept-23	100%

# Colonne d'information culturelle



Place de l'Hôtel de Ville

## Mobilier d'information 2m<sup>2</sup>



*Rue de la Fraternité*



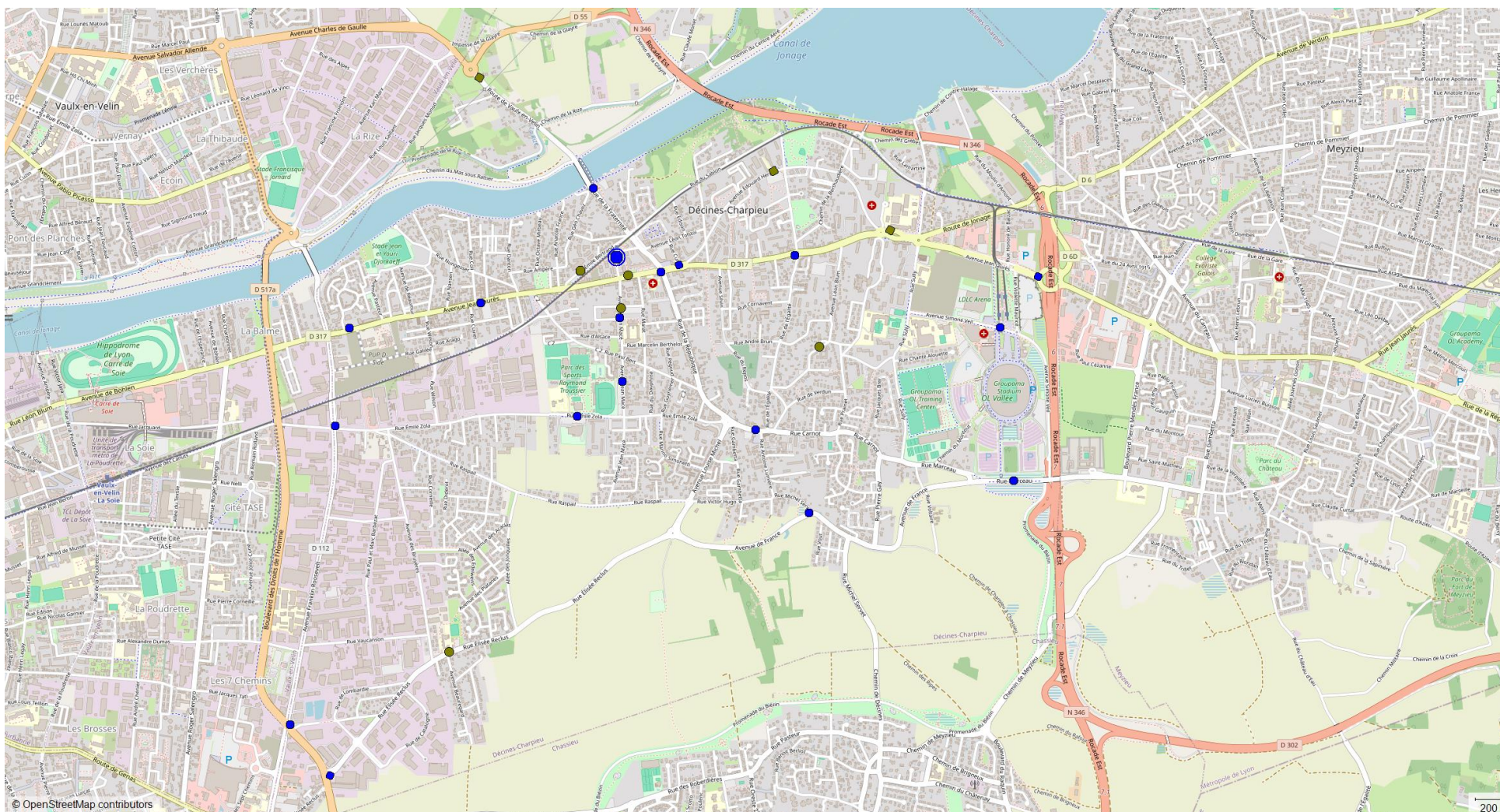
01 -

Liste des mobiliers implantés sur le territoire

# Liste des mobiliers implantés sur le territoire

MOBILIERS D'INFORMATION 2 M <sup>2</sup> publicitaires	MODELE	Adresse	Commune	Quantité
DEC.MU.00002	HYDRA	DEV TOBOGGAN - AVENUE JEAN MACE	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00003	HYDRA	38 AV JEAN MACE DEV PARC DES SPORTS	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00005	HYDRA	31 BD CHARLES DE GAULLE	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00006	HYDRA	DEV 187 BD CHARLES DE GAULLE	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00007	HYDRA	37 AV ROOSEVELT	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00008	HYDRA	110 RUE EMILE ZOLA	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00009	HYDRA	133 RUE DE LA REPUBLIQUE	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00011	HYDRA	RUE MARCEAU EV	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00012	HYDRA	GROUPAMA STADIUM	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00013	HYDRA	AV JEAN JAURES	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00014	HYDRA	AV DE FRANCE RUE SERVET	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00016	HYDRA	FACE N° 295 AV JEAN JAURES	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00018	HYDRA	227 AV JEAN JAURES	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00019	HYDRA	228 AV JEAN JAURES	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00020	HYDRA	RUE DE LA FRATERNITE	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00023	HYDRA	DEV N° 4 RUE AIME CESAIRE SORTIE TRAM	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00025	HYDRA	PLACE DE LA LIBERATION	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00026	HYDRA	11 AV JEAN JAURES	DECINES-CHARPIEU	1
<b>S/T MOBILIERS D'INFORMATION 2 M<sup>2</sup> PUBLICITAIRES</b>				<b>18</b>
MOBILIERS D'INFORMATION 2 M <sup>2</sup> non publicitaires	MODELE	Adresse	Commune	Quantité
DEC.MU.00001	HYDRA	AVENUE JEAN MACE	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00004	HYDRA	125 RUE RECLUS DEV ECOLE	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00010	HYDRA	51 AV LEON BLUM	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00015	HYDRA	AV JEAN JAURES DEV LYCEE CHAPLIN	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00017	HYDRA	67 AV EDOUARD HERRIOT	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00021	HYDRA	ROUTE DE VAULX EN VELIN	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00022	HYDRA	FACE N° 214 AV JEAN JAURES	DECINES-CHARPIEU	1
DEC.MU.00024	HYDRA	7 RUE BERTRAND DEV GPE SCOLAIRE MOUTIN	DECINES-CHARPIEU	1
<b>S/T MOBILIERS D'INFORMATION 2 M<sup>2</sup> NON PUBLICITAIRES</b>				<b>8</b>
COLONNE D'AFFICHAGE	MODELE	Adresse	Commune	Quantité
DEC.CM.00001	DAVIOUD	ESPLANADE MAIRIE COTE RUE MARAT	DECINES-CHARPIEU	1
<b>S/T COLONNE D'AFFICHAGE</b>				<b>1</b>
<b>TOTAL</b>				<b>27</b>

# Cartographie des mobiliers implantés sur le territoire



- Mobilier urbain d'informations 2m<sup>2</sup> publicitaire (18)
- Mobilier urbain d'informations 2m<sup>2</sup> non publicitaire (8)
- Colonne d'affichage (1)

# 02



## Qualité du service

- Opérations d'entretien maintenance préventive ou curative
- Réseau d'affichage à vocation d'information publique

- Opérations d'entretien maintenance préventive ou curative – présence sur le territoire

Présence permanente de nos collaborateurs



***Direction régionale et  
Centre de préparation des affiches  
2 rue de Savoie - Saint-Priest à  
10 minutes du centre-ville***



**Direction régionale**

**150 collaborateurs  
basés sur le site**



**Garantir la réactivité  
des interventions**

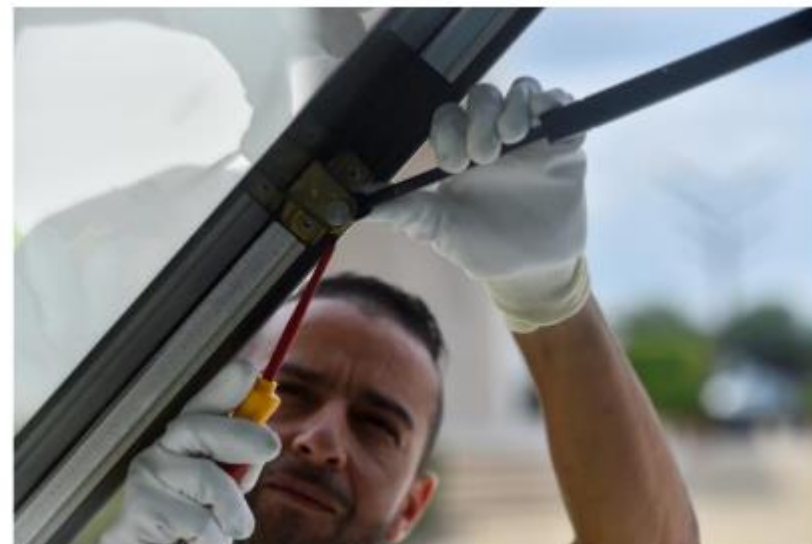
- **Opérations d'entretien maintenance préventive ou curative**

**Moyens humains et techniques :**

- 1 agent d'entretien spécialisé
- 1 agent polyvalent

**Passages d'entretien :**

- 1 passage d'entretien par semaine
- Lavage à l'eau de pluie
- Utilisation de produits biodégradables
- Enlèvement systématique des tags, graffitis et affichages sauvages



- **Opérations d'entretien maintenance préventive ou curative**

**Maintenance préventive** : opération réalisée une fois/semaine et dès que nécessaire.

**Pour l'année 2023 les éléments suivants ont été changés suite à des actions de vandalisme :**

- **Mobiliers 2m<sup>2</sup>** : 2 portes de mobiliers d'information 2m<sup>2</sup>

- Réseau d'affichage à vocation d'information publique

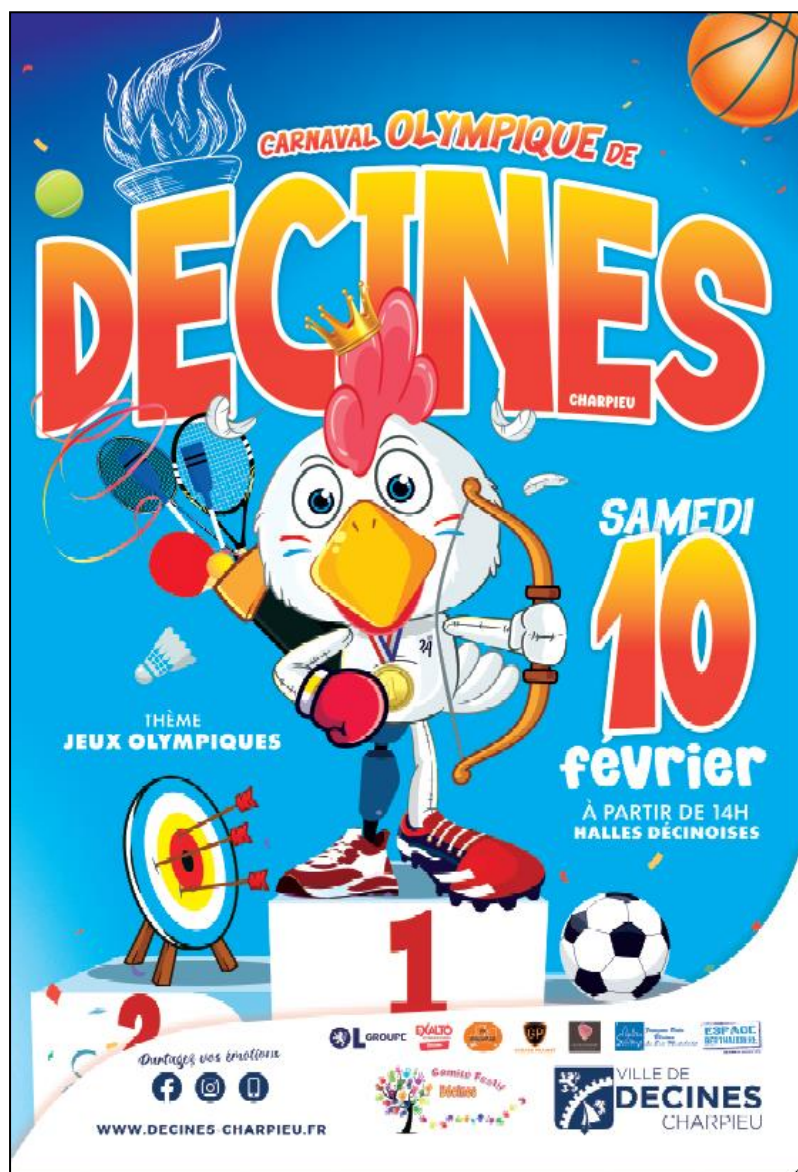
### 1/ Déploiement du logiciel ConnectCity Affichage mobiliers papier (ex City Info Planner)

Formation effectuée dans les locaux de la Ville le 25 janvier 2024 pour la direction de la communication de la Ville et du Toboggan

### 2/ Bilan des campagnes d'affichage municipales réalisées en 2023

Format	Nombre de faces	Contrat (nbre de campagnes /an)	Réalisé 2023
2m <sup>2</sup>	34 faces	15 impressions-poses avec 1 fichier	5
	(dont 22 ville et 12 Toboggan)	18 impressions-poses avec 2 à 4 fichiers	5
Colonne 4m <sup>2</sup>	3 faces	15 impressions-poses avec 1 fichier	7
	(dont 2 ville et 1 Toboggan)	18 impressions-poses avec 2 à 4 fichiers	1





**CINE toboggan#**  
 cinéma d'art et d'essai

**L'ART AU CINÉMA**  
 CINÉ REG'ARTS & EXPOSITIONS SUR GRAND ÉCRAN

**ANSELM**  
 (LE BRUIT DU TEMPS)  
 de Wim Wenders  
 + Conférence  
 MAR. 30 JANV. / 20H

**PEINDRE LE JARDIN MODERNE DE MONET À MATISSE**  
 de David Bickerstaff  
 VEN. 2 FÉV. / 14H30  
 MAR. 13 FÉV. / 20H30

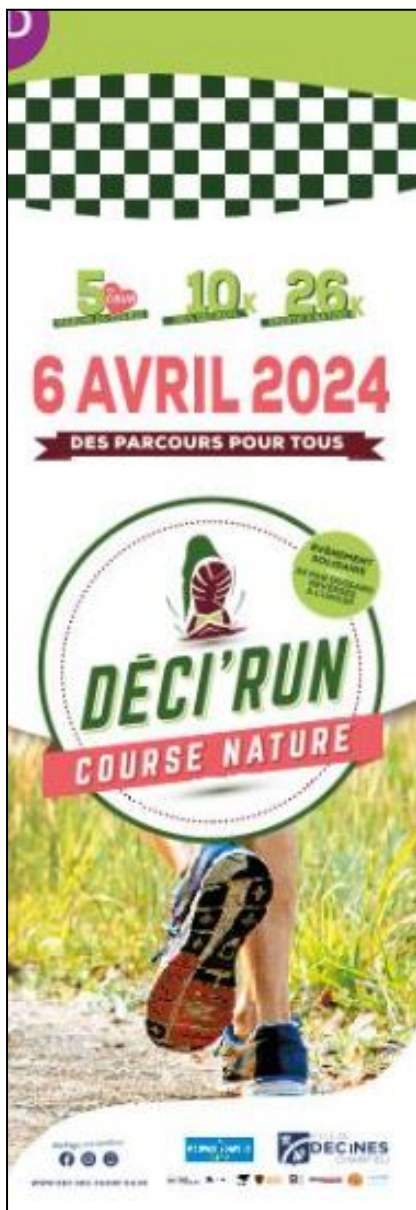
**JOHN SINGER SARGENT**  
 de David Bickerstaff  
 VEN. 24 MAI / 14H30  
 MAR. 28 MAI / 20H30

RÉSERVATIONS  
 04 72 93 30 14  
 letoboggan.com

J'Y VAIS AVEC TCL !  
 Direct T3 et T7 : Station Décines Centre  
 Métro A : Station Vaux-en-Velin La Soie + T3 ou T7 : Station Décines Centre

DÉCINES  
 CHARPIEU

## Exemples d'affichage municipal



03



**Compte d'exploitation  
de l'année 2023**

Pour ce rapport annuel, nous présentons le compte d'exploitation du contrat de concession pour l'année 2023, pour mémoire :

Date de notification du contrat : **12 mai 2023**

Point de départ de la durée de 12 ans (article 1.4) :  
à compter de la notification du contrat valant ordre de service

# Compte d'exploitation 2023

En € HT	Réel 2023
Mois activés dans l'année	4 mois

<b>Investissement</b>	<b>-246 042 €</b>
-----------------------	-------------------

<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>11 734 €</b>
---------------------------	-----------------

<b>Charges opérationnelles</b>	<b>-21 481 €</b>
--------------------------------	------------------

- Préparation d'affiches (1)	-226 €
------------------------------	--------

- Affichage et Entretien (2)	-8 408 €
------------------------------	----------

- Maintenance (3)	-1 504 €
-------------------	----------

- Déplacements et démontage	-226 €
-----------------------------	--------

- Consommations électriques et télécom	-
--	---

- Frais de commercialisation	-1 426 €
------------------------------	----------

- Patrimoine - Gestion de l'offre	-267 €
-----------------------------------	--------

- Coûts techniques divers (4)	-3 914 €
-------------------------------	----------

- Agence locale (5)	-5 435 €
---------------------	----------

- Impôts & taxes et créances irrécouvrables (6)	-74 €
---	-------

<b>Charges de structure</b>	<b>-1 138 €</b>
-----------------------------	-----------------

<b>Charges d'exploitation</b>	<b>-22 619 €</b>
-------------------------------	------------------

Amortissements (9)	-6 813 €
--------------------	----------

<b>Résultat avant impôts</b>	<b>-17 699 €</b>
------------------------------	------------------

Impôts sur les sociétés	4 571 €
-------------------------	---------

<b>Résultat net</b>	<b>-13 128 €</b>
---------------------	------------------

-111,9%

Taux d'impôt	25,83%
--------------	--------

- (1) Coûts comprenant la logistique d'affichage publicitaire et non publicitaire, notamment l'impression et la pose d'affiches municipales ainsi que la réalisation, l'impression et la pose de plans de ville.
- (2) Coûts correspondant au temps passé par nos agents à nettoyer les mobiliers.
- (3) Coûts correspondant aux pièces détachées, au temps passé par nos agents dans le cadre des opérations de maintenance préventive et curative, ainsi qu'au temps d'astreinte du personnel.
- (4) Coûts comprenant les consommations, les déplacements, la dépose en fin de contrat, la rénovation des mobiliers en cours de marché, les coûts de développement et de projet, etc.
- (5) Coûts évalués selon une quote-part des coûts de notre agence locale, et de nos coûts centraux (Directions générale, commerciale, marketing, RH, Finance/Comptabilité, Fiscale et Juridique). Comprennent également la CVAE et les provisions pour créances clients.
- (6) Amortissements calculés sur la durée du contrat. La valeur nette comptable de nos investissements est donc nulle en fin de contrat.

# Annexes

# Annexes

## Exploitation publicitaire des mobiliers - Exemples d'annonceurs locaux





# Annexes

## Exploitation publicitaire des mobiliers - Exemples d'annonceurs locaux



Accusé de réception en préfecture  
069-216902759-20241212-D-CP-24121215-DE  
Date de télétransmission : 19/12/2024  
Date de réception préfecture : 19/12/2024